

#### Оповещение о начале общественных обсуждений

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проводятся общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Берёзово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Берёзово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово».

Организатор общественных обсуждений:

постоянно действующая комиссия, Положение о которой утверждено постановлением администрации района от 18 марта 2019 года № 294 «О порядке работы комиссии по землепользованию и застройке», контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке: 8 (34674) 2-20-25. Адрес: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 206, электронная почта: uprarh@berezovo.ru

Срок проведения общественных обсуждений: с 06 мая 2022 года по 14 июня 2022 года.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте Березовского района [https://www.berezovo.ru/раздел – нормотворчество, подраздел – общественные обсуждения и городского поселения Берёзово](https://www.berezovo.ru/раздел-нормотворчество,подраздел-общественные_обсуждения_и_городского_поселения_Берёзово) <https://gradberezov.ru/official-documents/publicnye-slushaniya/>.

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: 06 мая 2022 года по 07 июня 2022 года.

Адрес размещения экспозиции: в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 206.

Представитель организатора общественных обсуждений, специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства, секретарь комиссии по землепользованию и застройке Стрелаловских Александр Юрьевич.

Прием предложений и замечаний: 06 мая 2022 года по 07 июня 2022 года.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в произвольной форме посредством:

- в письменной форме или в форме электронного документа в комиссию по землепользованию и застройке по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 206, или в электронном виде с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Березовского района, внесшего предложения по обсуждаемому проекту при подаче в электронном виде участник обсуждений переходит по ссылке <https://www.berezovo.ru/regulatory/public-hearing/> или <https://gradberezov.ru/official-documents/publicnye-slushaniya/>.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке: 8(34674) 2-20-25. Общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Берёзово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Берёзово» от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» будут проходить с 06 мая 2022 года по 14 июня 2022 года.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

#### ГЛАВА

#### ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЕЗОВО Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2022

пгт. Березово

№ 10

#### О назначении

#### общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Берёзово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Берёзово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Совета депутатов городского поселения Березово от 05 июля 2018 года № 143 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городском поселении Берёзово»:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Берёзово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Берёзово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений – постоянно действующая комиссия по землепользованию и застройке администрации Березовского района.

3. Срок проведения общественных обсуждений с 06 мая 2022 года по 14 июня 2022 года.

4. Экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях провести с 06 мая 2022 года по 07 июня 2022 года в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 206.

5. Утвердить Порядок и сроки приема предложений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Берёзово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Берёзово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Опубликовать в официальном вестнике органа местного самоуправления городского поселения Берёзово оповещение о проведении общественных обсуждений по указанному выше вопросу 06 мая 2022 года согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать до 14 июня 2022 года в официальном вестнике органа местного самоуправления городского поселения Берёзово и разместить на официальном веб-сайте органа местного самоуправления городского поселения Берёзово заключение о результатах общественных обсуждений.

8. Опубликовать настоящее постановление в официальном вестнике органа местного самоуправления городского поселения Берёзово и разместить на официальном веб-сайте органа местного самоуправления городского поселения Берёзово.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения

Д.М. Меньшиков

Приложение 1  
к постановлению главы  
городского поселения Березово  
от 06.05.2022 № 10

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЕЗОВО  
Березовского района  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ 2022 года  
пгт. Березово

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в приложение к решению  
Совета депутатов городского поселения Березово  
от 26 июля 2018 года № 145  
«Об утверждении Правил благоустройства  
территории городского поселения Березово»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь уставом городского поселения Березово утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Березово от 31 июля 2008 года № 148, на основании результатов общественных обсуждений,

Совет поселения **РЕШИЛ**:

1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Березово» следующие изменения.

1.1. абзац десятый пункта 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:  
«- методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных приказом Минстроя России от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований».»;

1.2. пункт первый статьи 3.1 изложить в следующей редакции:

«1. В состав правил эксплуатации объектов благоустройства должны быть включены следующие разделы (подразделы): уборка территории, порядок содержания элементов благоустройства, работы по озеленению территорий, содержанию и охране зеленых насаждений, содержание и эксплуатация дорог, освещение территории, проведение работ при строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций, особые требования к доступности городской среды, праздничное оформление поселения.»;

1.3. статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ  
В проектной документации на создание, реконструкцию объектов благоустройства территории городского поселения рекомендуется предусматривать наличие различных элементов благоустройства территории, являющихся неотъемлемыми компонентами благоустраиваемых территорий, которые могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанным проектам.

При благоустройстве территорий, располагаемых в зоне охраны объектов культурного наследия, проектную документацию рекомендуется согласовывать с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия. Содержание объектов благоустройства в надлежащем состоянии осуществляют физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, во владении и (или) пользовании которых они находятся.

Проектирование озеленения при благоустройстве и (или) реконструкции территорий городского поселения рекомендуется осуществлять с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений, высадкой декоративно-лиственных и красивоцветущих форм деревьев и кустарников, использованием элементов декоративного озеленения, ландшафтных композиций из многолетних растений и других видов озеленения, рекоменду-

емых для соответствующего объекта благоустройства муниципального образования.

Благоустройство и озеленение объектов благоустройства осуществляется в границах земельных участков. Содержание объектов благоустройства осуществляется в границах земельных участков с учетом прилегающих территорий.

Проектирование покрытий при благоустройстве территорий рекомендуется осуществлять с целью обеспечения безопасного и комфортного передвижения граждан, в том числе маломобильных групп населения (далее – МГН), а также формирования архитектурного облика населенного пункта.

Устройство ограждения при благоустройстве территорий рекомендуется предусматривать в качестве дополнительного элемента благоустройства, основной целью установки которого рекомендуется рассматривать обеспечение безопасности граждан.

Правила благоустройства регулируют вопросы установки и содержания различных видов ограждений.

Рекомендуется использовать ограждения, выполненные из высококачественных материалов. Архитектурно-художественное решение ограждений рекомендуется выбирать в едином дизайнерском стиле в границах объекта благоустройства, с учетом архитектурного окружения территории населенного пункта. Рекомендуется избегать установки глухих и железобетонных ограждений на общественных территориях, территориях жилой застройки и территориях рекреационного назначения.

Правила благоустройства регулируют вопросы установки и содержания различных видов малых архитектурных форм (далее – МАФ).

При выборе МАФ рекомендуется использовать сертифицированные изделия, произведенные на территории Российской Федерации, прочные, безопасные, с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, предназначенные для длительного, круглогодичного использования и произведенные из материалов, устойчивых к воздействию внешней среды и климата, характерного для муниципального образования.

При благоустройстве часто посещаемых жителями городского поселения Березово и туристами центров притяжения, в том числе общественных территорий, расположенных в центре населенного пункта, зон исторической застройки территорий и объектов культурного наследия, МАФ рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

На время проведения земляных, строительных, дорожных, аварийных и других видов работ, в том числе работ по благоустройству, рекомендуется предусматривать установку информационных стендов и иных видов информационных конструкций в целях обеспечения безопасности населения и информирования о проводимых работах.»;

1.4. статью 5.2 изложить в следующей редакции:

«Статья 5.2. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории

С целью формирования комфортной городской среды администрация Березовского района осуществляет мероприятия по выбору территорий, подлежащих благоустройству, созданию, корректировке и реализации документов архитектурно-строительного проектирования, реализации проектов развития территорий, направленных, в том числе, на создание, реконструкцию, ремонт и благоустройство и эксплуатацию общественных и дворовых территорий (далее – развитие городской среды) с привлечением граждан, их объединений и иных лиц – потенциальных пользователей проектов развития территорий (далее соответственно – вовлечение граждан, вовлечение).

Вовлечение граждан происходит в обсуждении проектов развития территорий (независимо от формы собственности на земельный участок, на котором они расположены) происходит на всех этапах реализации таких проектов, в том числе при осуществлении реконструкции и ремонта общественных и дворовых территорий, когда проводимые работы предполагают изменение функционального, архитектурного и/или пространственного решений таких территорий.

К потенциальным участникам процесса развития городской среды (далее – участники вовлечения) относятся следующие группы лиц:

а) жители городского поселения с целью:

- исследования и учета мнения местных жителей о принимаемых решениях по проектам развития территорий;

- появления новых, современных общественных и дворовых территорий, иных объектов, соответствующих ожиданиям и потребностям местных жителей;

- формирования активного и сплоченного сообщества местных жителей, заинтересованного в развитии городской среды;

б) некоммерческие организации (в том числе бюджетные организации, учреждения культуры (библиотеки, музеи, театры, галереи и др.), религиозные организации, профессиональные образовательные организации, образовательные организации высшего образования, общеобразовательные,

художественные, спортивные школы, учредители средств массовой информации (далее – СМИ), товарищества собственников жилья (далее – ТСЖ), территориальное общественное самоуправление (далее – ТОС) и т.д.), для которых участие в вовлечении является возможностью:

- развития реализации уставной деятельности с учетом развития и эксплуатации территорий населенного пункта;
- укрепления лояльности и авторитета среди жителей населенного пункта;

- расширения целевой аудитории;

- в) субъекты крупного, малого и среднего предпринимательства, представители застройщиков, индивидуальные предприниматели, самозанятые и т.д., для которых участие в вовлечении является возможностью:

- повышения эффективности коммерческой деятельности (для объектов, расположенных в непосредственной близости от территории реализации проекта развития территории);

- повышения капитализации территории реализуемого проекта путем повышения качества проектных решений и удовлетворения потребностей местного населения;

- формирования позитивного имиджа организации в населенном пункте;

- формирования позитивного имиджа населенного пункта и его туристический и инвестиционный привлекательности;

- реализации корпоративной социальной ответственности;

- г) представители экспертного сообщества с целью повышения эффективности проектных решений путем получения от жителей населенного пункта полной и актуальной информации о территории, на которой планируется реализация проекта благоустройства;

- д) представители органов местного самоуправления, члены муниципальных общественных комиссий по благоустройству, представители региональных центров компетенций по вопросам формирования комфортной городской среды с целью:

- синхронизации мероприятий, реализуемых в рамках благоустройства территории с иными национальными проектами, региональными и муниципальными программами;

- повышения качества городской среды в населенном пункте;

- формирования лояльного городского сообщества, повышение уровня доверия среди жителей населенного пункта;

- формирования лояльных, конструктивных отношений с представителями крупного предпринимательства;

- предотвращения и (или) разрешения градостроительных, социальных и экономических конфликтов на территории населенного пункта;

- привлечения дополнительного финансирования, в том числе частных инвестиций, на цели реализации проекта развития территории;

- повышения инвестиционной привлекательности населенного пункта;

- изучения мнения жителей населенного пункта по вопросам развития городской среды;

- привлечения граждан, их объединений и иных лиц к участию в содержании и эксплуатации общественных и дворовых территорий населенного пункта;

- е) иные заинтересованные лица.

В качестве возможных результатов вовлечения рекомендуется рассматривать:

- а) создание и развитие в населенном пункте сообществ, вовлеченных в развитие территории;

- б) формирование ответственного отношения всех участников вовлечения к разрабатываемым и реализуемым в населенном пункте проектам развития территорий;

- в) повышение эффективности взаимодействия участников вовлечения.

При реализации проектов развития территорий учитываются интересы, персональные и организационные цели и задачи всех групп участников вовлечения с целью формирования заинтересованного в развитии территории населенного пункта сообщества, включающего в себя представителей всех групп участников вовлечения.

В рамках информирования используются следующие форматы вовлечения:

- публикации в местных печатных СМИ;

- информирование на сайте администрации Березовского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- информирование в социальных сетях на официальных страницах администрации Березовского района, а также популярных у населения групп и страницах сообществ;

- размещение информационных баннеров, вывесок, объявлений, стендов и иных печатных материалов на специально отведенных для этого информационных стендах и рекламных конструкциях, а также путем использования почтовой рассылки печатной продукции;

- иные форматы информирования жителей, включая использование телевидения, звонков, коротких сообщений по телефону и других способов,

позволяющих обеспечить охват целевой аудитории, с учетом специфики населенного пункта и проекта развития территории.

Всем гражданам и иным участникам вовлечения предоставляются равные возможности участия в процессе вовлечения в решение вопросов развития городской среды с целью исключения возникновения конфликтов интересов среди лиц, заинтересованных в развитии территории населенного пункта и (или) реализации конкретного проекта развития территории.

В процессе управления ожиданиями граждан, их объединений и иных лиц администрация Березовского района определяет цели и задачи, которые ставят жители населенного пункта перед органами местного самоуправления, участвуя в проектах развития территории, проблемы, которые они пытаются решить, информирует участников вовлечения о том, каким образом учитываются предложения участников вовлечения в ходе реализации проекта развития территории, в том числе их отражение на результате реализации проекта развития территории.

Вовлечение граждан осуществляется на всех этапах реализации проекта развития территории, начиная с инициирования проекта развития такой территории, а также на этапе эксплуатации реализованного проекта развития территории в целях формирования у жителей населенного пункта культуры ответственного использования территории и обеспечения участия жителей и организаций населенного пункта в событийном наполнении и реализации социокультурной программы.

Разработка проекта развития территории должна сопровождаться планированием процесса вовлечения на всех стадиях реализации такого проекта с целью определения степени и формата участия на каждом этапе реализации проекта, а также планирования ресурсов, необходимых для организации вовлечения.

Вовлечение граждан осуществляется как в отношении отдельных заинтересованных целевых групп, так и в отношении всех жителей городского поселения.

На этапе планирования проекта развития территории вовлечение граждан осуществляется в целях определения степени участия граждан, их объединений и иных лиц для каждого этапа реализации проекта развития территории, а также определения ресурсов, необходимых для проведения мероприятий по вовлечению.

На этапе инициирования проекта развития территории вовлечение граждан осуществляется в целях совместного выбора и согласования территории, определения целей, задач и функций территории.

На этапе инициирования проекта развития территории гражданам, их объединениям и иным лицам предоставляется следующая информация:

- цели и задачи проекта;

- влияние проекта на дальнейшее развитие территории городского поселения, включая изменения, которые повлечет за собой реализация проекта;

- характеристика участка (места);

- планируемый объем финансирования;

- планируемые форматы вовлечения, с указанием места и сроков проведения мероприятий.

На этапе разработки концепции проекта развития территории вовлечение граждан осуществляется в целях проведения предпроектного социокультурного исследования, формирования и согласования концепции проекта, в том числе с использованием методов соучаствующего проектирования, определения визуального облика архитектурных решений, функционального наполнения территории, а также формирования лояльного отношения к проекту у жителей населенного пункта и иных лиц.

На этапе выполнения и приемки работ в рамках реализации проекта развития территории вовлечение граждан осуществляется в целях поддержания лояльного отношения граждан, их объединений и иных лиц к проекту, лицам, ответственным за его реализацию, сглаживания негативных социальных эффектов, связанных с неудобством от производства работ по реализации проекта.

На этапе выполнения и приемки работ в рамках реализации проекта развития территории гражданам, их объединениям и иным лицам предоставляется следующая информация:

- переход от этапа разработки концепции проекта и проектной документации к этапу выполнения работ по реализации проекта;

- сроки реализации проекта;

- завершённые этапы реализации проекта;

- планируемые этапы реализации проекта;

- планируемые сроки окончания работ;

- ожидаемые позитивные событийные изменения от реализации проекта;

- окончание работ и завершение реализации проекта;

- результаты вовлечения, примененные форматы вовлечения, характер и полнота учтенных мнений.

Администрация Березовского района выбирает форматы вовлечения в зависимости от уровня вовлечения, этапа реализации проекта развития территории, цели вовлечения на конкретном этапе реализации проекта

развития территории, особенностей группы участников вовлечения и (или) целевой аудитории и иных факторов.

В рамках консультирования используются следующие форматы вовлечения:

- интервью с жителями городского поселения, направленные на выявление особенностей территории, исторических, архитектурных и иных аспектов, имеющих значение при разработке проекта развития территории;
- проведение опросов населения, голосования и анкетирования в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с использованием социальных сетей для наибольшего охвата аудитории;
- проведение общественных обсуждений в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- проведение экспозиции проекта развития территории для ознакомления жителей населенного пункта с разработанным проектом до начала мероприятий по его согласованию и утверждению;
- иные форматы консультирования, позволяющие разработчику проекта развития территории получить информацию о потребностях, пожеланиях, идеях и мнении жителей населенного пункта для учета в разрабатываемом эскизном проекте развития территории.

- проводить голосования и опросы в электронной форме при формировании адресного перечня общественных и дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, выборе территории реализации проекта, стратегии разработки проекта, определении концепции проекта развития территории и в других случаях в целях предоставления жителям населенного пункта возможности выбрать из нескольких вариантов наиболее предпочтительный. На голосование в электронной форме рекомендуется выносить значимые стратегические вопросы, в которых важно учесть мнение жителей. В иных случаях рекомендуется проводить опрос в электронной форме, который позволяет разработчику проекта развития территории выделить основные заинтересованные группы населения и собрать данные различного характера в зависимости от цели проведения опроса и поставленных вопросов;

- осуществлять формирование в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщества, состоящего из жителей населенного пункта и (или) волонтеров (добровольцев), заинтересованных в ходе реализации проекта, осуществлять с целью привлечения таких граждан к проведению опросов жителей населенного пункта, мониторингу СМИ и социальных сетей, продвижению проекта развития территории в социальных сетях. Рекомендуется осуществлять координацию деятельности таких сообществ, в том числе с использованием цифровых технологий;

В рамках соучастия используются следующие форматы вовлечения:

- проведение мероприятий по совместному проектированию территории участниками вовлечения (далее – соучастующее проектирование);
- организация в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» трансляции видеоконференций, обсуждений и совещаний с участием представителей экспертного сообщества и иных групп участников вовлечения в целях повышения открытости мероприятий по разработке проекта развития территории.

В рамках партнерства используются следующие форматы вовлечения:

- создание механизмов для реализации возможности финансирования проектов развития городской среды;
- создание механизмов и инструментов для реализации возможности управления и обслуживания территории, в том числе в форме государственно-частного партнерства, концессии;
- авторский надзор за соблюдением концепции при разработке проекта развития территории и (или) на этапе выполнения работ по реализации проекта развития территории; участие в реализации проекта жителей населенного пункта и пользователей территории.»;

1.5. пункты седьмой, восьмой статьи 9 изложить в следующей редакции:

«7. При рассмотрении вопросов касающихся сопряжений поверхностей, следует руководствоваться требованиями предусмотренными Постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 года № 985», СП 34.13330.2021. «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр), СП 59.13330.2020. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр).

8. Жилые здания, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, объекты торговли должны быть спроектированы и постро-

ены таким образом, чтобы обеспечивалась доступность среды населенных пунктов для МГН, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками. Доступность городской среды может обеспечиваться в том числе путем оснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению МГН.

При отсутствии технической возможности устройства пандуса или подъемника (подтвержденной документально-техническим заключением по результатам проведенного технического осмотра основных конструкций входного узла) собственник объекта инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, объекта торговли обязан установить кнопку вызова для обслуживания инвалида.»;

1.6. пункты десятый, одиннадцатый статьи 10.2 изложить в следующей редакции:

«10. Ограждения магистралей и транспортных сооружений поселения проектируются и устанавливаются в соответствии с ГОСТ 26804-86, ГОСТ Р 52289-2019, ГОСТ Р 52607-2006.

11. Проектирование и строительство постоянных и временных оград производится в соответствии с требованиями СП 82.13330.2016.»;

1.7. статью 10.3 дополнить пунктом третьим следующего содержания:

«3. Входные группы зданий жилого и общественного назначения (участки входов в здания) рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и других МГН (пандусами, перилами и другими устройствами с учетом особенностей и потребностей МГН).»;

1.8. пункт первый статьи 12.2 изложить в следующей редакции:

«1. Игровое и спортивное оборудование на территории поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей населенного пункта или как комплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья.

Для обеспечения непрерывности развивающего воздействия рекомендуется комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные площадки, оснащение которых включает как игровые, так и физкультурно-оздоровительные, развивающие и обучающие элементы.

Подбор и размещение на площадках детского игрового, спортивно-развивающего, спортивного, инклюзивного спортивно-развивающего и инклюзивного спортивного оборудования рекомендуется осуществлять в зависимости от потребностей населения, вида и специализации благоустраиваемой площадки, функциональной зоны площадки.»;

1.9. пункт шестой статьи 12.2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«На каждой площадке рекомендуется устанавливать информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов служб спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки.»;

1.10. заголовок статьи 12.3 изложить в следующей редакции:

«Статья 12.3 Площадки для выгула и дрессировки животных.»;

1.11. пункт третий статьи 12.3 изложить в следующей редакции:

«3) В перечень элементов благоустройства площадок для выгула животных рекомендуется включать покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, навес в части площадки, предназначенной для владельцев собак, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.»;

1.11. пункт восьмой статьи 12.3 изложить в следующей редакции:

«8) В перечень видов работ по содержанию площадок для выгула и дрессировки животных включаются:

а) содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе: очистку и подметание территории площадки, мойку территории площадки, посыпку и обработку территории площадки противогололедными средствами, безопасными для животных (например, песок и мелкая гравийная крошка), текущий ремонт;

б) содержание элементов благоустройства площадки для выгула и дрессировки животных, в том числе: наполнение ящика для одноразовых пакетов, очистку урн, текущий ремонт.»;

1.12. статью 12.4 изложить в следующей редакции:

«Статья 12.4 Парковки, парковочные места

На общественных и дворовых территориях городского поселения Березово могут размещаться площадки автостоянок и парковок следующих видов:

- автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры муниципального образования (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;

- парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

- прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

Нормирование количества, проектирование и строительство мест для длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств должно вестись в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Перечень элементов благоустройства на площадках автостоянок и парковок может включать в себя: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей (бортовые камни, ступени, пандусы), разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, подземные пути с твердым покрытием, а также навесы, легкие ограждения боксов, смотровые эстакады (в отношении площадок, предназначенных для длительного хранения автотранспорта).

При планировке общественных и дворовых территорий рекомендуется предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки автотранспортных средств на газонах и иных территориях, занятых зелеными насаждениями.

Заезды на площадки автостоянок рекомендуется предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.

Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенного пункта рекомендуется предусматривать в один ряд в отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

Запрещается размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам), на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов на расстоянии ближе 50 метров от жилых домов.

При обнаружении брошенных, разукomплектованных транспортных средств и иных механизмов администрация Березовского района принимает меры к установлению личности владельца данного транспортного средства с целью привлечения его к административной ответственности в соответствии с Законом ХМАО – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях»»;

1.13. в пункте третьем статьи 13 слова «Функциональное освещение (далее – ФО)» заменить словами «Утилитарное наружное освещение (далее – УНО)» и далее по всему тексту в соответствующем падеже.

1.14. в абзаце третьем пункта 2 статьи 19 слова «СанПиН 2.4.1.3049.» заменить словами «СП 2.4.3648-20.»;

1.15. пункт 13 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«13. Озеленение территории ОО выполняют в соответствии с СП 2.4.3648-20.»;

1.16. пункт 20 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«20. Площадку для сбора мусора оборудуют в соответствии с СП 2.4.3648-20.»;

1.17. подпункт «а» пункта 7 статьи 25 изложить в следующей редакции:

«а) конструкция ограждения должна соответствовать ГОСТ Р 58967-2020 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ»»;

1.18. статью 28 признать утратившей силу.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном вестнике органа местного самоуправления городского поселения Берёзово и разместить на официальном веб-сайте органа местного самоуправления городского поселения Берёзово.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Приложение 2  
к постановлению главы  
городского поселения Березово  
от 06.05.2022 № 10

**Порядок и сроки приема  
предложений по проекту решения  
Совета депутатов городского поселения Березово  
«О внесении изменений в приложение к решению  
Совета депутатов городского поселения Березово  
от 26 июля 2018 года № 145  
«Об утверждении Правил благоустройства  
территории городского поселения Берёзово»**

Порядок организации и проведения общественных обсуждений в городском поселении Березово утвержден решением Совета депутатов городского поселения Березово от 05.07.2018 № 143 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городском поселении Березово».

Участниками общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания по вышеуказанному проекту решения Совета депутатов принимаются комиссией по землепользованию и застройке администрации Березовского района до 07.06.2022 года со дня официального опубликования (обнародования) оповещения о проведении общественных обсуждений.

Предложения и замечания по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» направляются:

- в письменной форме или в форме электронного документа в комиссию по землепользованию и застройке по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 206, или в электронном виде с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Березовского района, внесшего предложения по обсуждаемому проекту при подаче в электронном виде участник обсуждений переходит по ссылке <https://www.berezovo.ru/regulatory/public-hearing/> или <https://gradberezov.ru/official-documents/publicnye-slushaniya/>.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8(34674) 2-20-25. Общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» будут проходить с 06.05.2022 по 14.06.2022.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях проводится с 06.05.2022 по 07.06.2022 в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 206.

По результатам общественных обсуждений в течение 5 дней после даты их проведения секретарь по проведению общественных обсуждений готовит протокол общественных обсуждений, заключение по результатам общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления Березовского района.

Приложение 3  
к постановлению главы  
городского поселения Березово  
от 06.05.2022 № 10

### Оповещение о начале общественных обсуждений

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проводятся общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Березово».

Организатор общественных обсуждений:

постоянно действующая комиссия, Положение о которой утверждено постановлением администрации района от 18.03.2019 № 294 «О порядке работы комиссии по землепользованию и застройке», Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8 (34674) 2-20-25, адрес: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 206, электронная почта: [uprah@berezovo.ru](mailto:uprah@berezovo.ru)

Срок проведения общественных обсуждений: с 06.05.2022 по 14.06.2022.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте Березовского района [https://www.berezovo.ru/раздел – нормотворчество](https://www.berezovo.ru/раздел-нормотворчество), подраздел – общественные обсуждения и городского поселения Березово <https://gradberezov.ru/official-documents/publicnye-slushaniya/>.

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: 06.05.2022 по 07.06.2022.

Адрес размещения экспозиции: в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 206.

Представитель организатора общественных обсуждений, специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства, секретарь комиссии по землепользованию и застройке Стрекаловских Александр Юрьевич.

Прием предложений и замечаний: 06.05.2022 по 07.06.2022. Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в произвольной форме посредством:

- в письменной форме или в форме электронного документа в комиссию по землепользованию и застройке по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 206, или в электронном виде с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Березовского района, внесшего предложения по обсуждаемому проекту при подаче в электронном виде участник обсуждений переходит по ссылке <https://www.berezovo.ru/regulatory/public-hearing/> или <https://gradberezov.ru/official-documents/publicnye-slushaniya/>.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8 (34674) 2-20-25. Общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Березово» будут проходить с 06.05.2022 по 14.06.2022.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.



