



Городское поселение
БЕРЁЗОВО

Официальный

ВЕСТНИК

**органа местного самоуправления
городского поселения Берёзово**

№25 (25)

21 октября 2022 г.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЁЗОВО
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

РЕШЕНИЕ

от 20 октября 2022 года
пгт. Березово

№ 46

**О признании утратившими силу некоторых решений Совета
депутатов городского поселения Березово**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190 «О теплоснабжении», руководствуясь уставом городского поселения Берёзово, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Берёзово от 31 июля 2008 года № 148,

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов городского поселения Березово от 30 августа 2021 года № 318 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории городского поселения Березово»;

- решение Совета депутатов городского поселения от 25 марта 2022 года № 23 «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Берёзово от 30 августа 2021 года № 318 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории городского поселения Берёзово».

2. Опубликовать решение в официальном вестнике органа местного самоуправления городского поселения Березово и разместить на официальном веб-сайте органа местного самоуправления городского поселения Березово.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского
поселения Березово

Д.М. Меньшиков

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЁЗОВО
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

РЕШЕНИЕ

от 20 октября 2022 года
пгт. Березово

№ 47

**О внесении изменений в приложение к решению
Совета депутатов городского поселения Березово
от 30 августа 2021 года № 315 «Об утверждении положения
о муниципальном жилищном контроле на территории
городского поселения Березово»**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь уставом городского поселения Берёзово, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Берёзово от 31 июля 2008 года № 148,

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 30 августа 2021 года № 315 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения Березово» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. в подпункте 2 пункта 4 слова «должностным регламентом или» исключить;

1.2. абзац второй пункта 13 изложить в следующей редакции:

«Ключевые показатели муниципального контроля и их целевые значения и индикативные показатели установлены приложением 1 к настоящему Положению.»;

1.3. в абзаце четвертом пункта 21 слова «сведений (далее - ЕРКНМ)» заменить словами «(далее - ЕРКНМ) сведений»;

1.4. абзац восьмой пункта 22 изложить в следующей редакции:

«Контрольные мероприятия без взаимодействия проводятся инспектором контрольного органа на основании заданий заместителя главы Березовского района, председателя комитета.»;

1.5. подпункт 3 пункта 26 признать утратившим силу;

1.6. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«37. Проведение контрольного мероприятия, не включенного в ЕРКНМ, за исключением проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований и выездного обследования, является грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля, и подлежит отмене, в том числе результаты такого мероприятия признаются недействительными.»;

1.7. в абзаце десятом пункта 41 слова «, за исключением случаев его проведения в соответствии с пунктами 3 - 6 части 1, частью 3 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.» исключить;

1.8. в абзаце одиннадцатом пункта 43 слова «, за исключением случаев его проведения в соответствии с пунктами 3 - 6 части 1, частью 3 статьи

57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.» исключить;

1.9. в абзаце втором пункта 44 слова «заместителя руководителя контрольного органа» заменить словами «заместителя главы Березовского района, председателя комитета»;

1.10. пункт 46 изложить в следующей редакции:

«46. Порядок осуществления фотосъемки, аудио- и видеозаписи.

Для фиксации Инспектором и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных действий, доказательств нарушений обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств, за исключением случаев фиксации:

1) сведений, отнесенных законодательством Российской Федерации к государственной тайне;

2) объектов, территорий, которые законодательством Российской Федерации отнесены к режимным и особо важным объектам.

Фотосъемка, аудио и (или) видеозапись проводятся инспектором, назначенным ответственным за проведение контрольного мероприятия, посредством использования видеорегистраторов, беспилотных летательных аппаратов, фотоаппаратов, диктофонов, видеокамер, а также мобильных устройств (телефоны, смартфоны, планшеты).

Оборудование, используемое для проведения фото и видеозаписи, должно иметь техническую возможность отображения на фотоснимках и видеозаписи текущей даты и времени.

Информация о проведении фотосъемки, аудио и видеозаписи отражается в акте контрольного мероприятия с указанием типа и марки оборудования, с помощью которого проводилась фиксация.

Зафиксированные с помощью фотосъемки, аудио и (или) видеозаписи доказательства выявленных нарушений обязательных требований оформляются в виде приложения к акту контрольного мероприятия, в котором делается отметка об осуществлении фотосъемки, аудио-, видеозаписи, для фиксации доказательства выявленных нарушений обязательных требований.»;

1.11. приложение 2 к Положению изложить в следующей редакции согласно приложению к решению.

2. Опубликовать решение в официальном вестнике органа местного самоуправления городского поселения Березово и разместить на официальном веб-сайте органа местного самоуправления городского поселения Березово.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского
поселения Березово

Д.М. Меньшиков

Приложение
к решению Совета депутатов
городского поселения Березово
от 20 октября 2022 года № 47

«Приложение 2 к Положению
о муниципальном жилищном
контроле на территории
городского поселения Березово

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Березово

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.»